

ПРИМЕЧАНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ОАО «ЛЕСОХИМИК»
за январь – декабрь 2025г.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОАО «ЛЕСОХИМИК»

Открытое акционерное общество «**ЛЕСОХИМИК**» создано приказом Министерства по управлению государственным имуществом и приватизации Республики Беларусь от 30 декабря 1993г. № 224 путем преобразования государственного предприятия «Борисовский лесохимический завод».

Полное наименование: открытое акционерное общество «**ЛЕСОХИМИК**»;

Юридический адрес: 222518, Республика Беларусь, Минская область, г. Борисов, ул. Демина, 3

УНП: 600012243;

ОКПО: 002801986000

Форма собственности: частная

Дата государственной регистрации: 16.09.1996г.

Регистрационный номер: 334

Наименование регистрирующего органа: Минский облисполком

Адрес сайта в интернете: WWW.LESOHIMIK.BY

Собственники имущества: акционеры

Порядок управления деятельностью:

1) органы управления: общее собрание акционеров, совет директоров, единоличный исполнительный орган – исполнительный орган директор. Полномочия исполнительного органа Общества по решению общего собрания акционеров Общества могут быть переданы по договору другой коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему).

2) Контрольным органом Общества является ревизионная комиссия (или ревизор).

Величина уставного фонда: 21 591 970,50 рублей

Наличие обособленных подразделений: общество не имеет обособленных подразделений, выделенных на отдельный баланс и наличием собственного УНП и расчетного счета.

Наличие дочерних и зависимых обществ: общество не имеет дочерних и зависимых обществ.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 339 человек.

Исполнительный орган общества за отчетный период: управляющий - индивидуальный предприниматель Кишко Александр Иванович (договор о передаче полномочий исполнительного органа (директора) б/н от 16.10.2023г) до 31.08.2025г.; с 01.09.2025г. исполняющий обязанности директора (заместитель директора по коммерческим вопросам) Степанов А.С., с 01.10.2025г. директор Степанов А.С.

Главный бухгалтер общества за отчетный период: Пестрик Елена Викторовна.

Наименование и счета обслуживающих банков:

<i>Расчетный счет в белорусских рублях и иностранной валюте</i>	BY43BPSB30121407891229330000, BY89BPSB30121407891486430000, BY40BPSB30121407891358400000, BY22BPSB30121407891519780000
<i>Наименование банка:</i>	ОАО «Сбер Банк»
<i>Адрес банка:</i>	РБ, Минская обл., г.Борисов, пр.Революции, 56
<i>Расчетный счет в белорусских рублях и иностранной валюте</i>	BY07OLMP30121000368650000933, BY54OLMP30121000208680000643, BY70OLMP30121000208680000840, BY30OLMP30121000208680000978
<i>Наименование банка:</i>	ОАО «Белгазпромбанк»
<i>Адрес банка:</i>	РБ, Минская обл., г.Борисов, пр.Революции, 18/1
<i>Расчетный счет в белорусских рублях и иностранной валюте</i>	BY83AKBB30120000068276200000, BY28AKBB30120000060876200000, BY80AKBB30120000060906200000, BY09AKBB30120000066256200000
<i>Наименование банка:</i>	ОАО АСБ «Беларусбанк» фил.612
<i>Адрес банка:</i>	РБ, Минская обл., г.Борисов, пр.Революции, 47
<i>Расчетный счет в белорусских рублях и иностранной валюте</i>	BY79BELB30121635360040226000, BY33BELB30121635360200226000, BY78BELB30121635360170226000, BY32BELB30121635360330226000
<i>Наименование банка:</i>	ОАО «Банк БелВЭБ»
<i>Адрес банка:</i>	РБ, Минская обл., г.Борисов, ул.Гагарина, 46А
<i>Расчетный счет в белорусских рублях и иностранной валюте</i>	BY18PJCB30121200531000000933 BYN; BY74PJCB30121200531020000840 USD; BY73PJCB30121200531010000643RUB; BY19PJCB30121200531030000978 EUR
<i>Наименование банка:</i>	ОАО «Приорбанк», PJCBVY2X
<i>Адрес банка:</i>	РБ, Минская обл., г.Борисов
<i>Расчетный счет в белорусских рублях и иностранной валюте</i>	BY35AEBK30120249704500000000 BYN; BY08AEBK30120249704500000001 USD; BY78AEBK30120249704500000002 EUR
<i>Наименование банка:</i>	ЗАО 'Нео Банк Азия'
<i>Адрес банка:</i>	РБ, г. Минск

<i>Расчетный счет в белорусских рублях и иностранной валюте</i>	BY60BBTK30120322800000000933 BYN; BY33BBTK30120322800000000643 RUB; BY49BBTK30120322800000000840 USD; BY09BBTK30120322800000000978 EUR
<i>Наименование банка:</i>	ЗАО 'ТК Банк'
<i>Адрес банка:</i>	РБ, г. Минск, ул. Тимирязева, 65А

<i>Расчетный счет в белорусских рублях и иностранной валюте</i>	BY96POIS30120157214101933001 BYN; BY91POIS30120157214101978002 EUR; BY23POIS38190003000100643010 RUB
<i>Наименование банка:</i>	ОАО 'ПаритетБанк'
<i>Адрес банка:</i>	ул. Киселева, 61А, 220002, г. Минск

Целью общества является хозяйственная деятельность, направленная на получение прибыли.

ХАРАКТЕРИСТИКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Основные направления деятельности общества

Виды деятельности	Определение
Текущая деятельность	Основная приносящая доход деятельность и прочая деятельность, не относящаяся к финансовой и инвестиционной деятельности
Инвестиционная деятельность	Деятельность по приобретению и созданию, реализации и прочему выбытию основных средств, нематериальных активов, доходных вложений в материальные активы, вложений в долгосрочные активы, оборудования к установке, строительных материалов у заказчика, застройщика, осуществлению (предоставлению) и реализации (погашению) финансовых вложений
Финансовая деятельность	Деятельность организации, приводящая к изменениям величины и состава внесенного собственного капитала, обязательств по кредитам, займам и иных аналогичных обязательств

Основными видами деятельности являются:

вид деятельности	ОКЭД (код)
Сухая перегонка древесины, производство канифоли, скипидара и переработка сопутствующих продуктов	20149

Антисептирование древесины	20200
Производство готовых растворителей красок, лаков	20302
Производство прочих химических продуктов	20599
Производство клея и желатина и иные виды деятельности	20520
X	X

Основными видами выпускаемой продукции являются:

Канифоль сосновая ГОСТ 19113-84 используется в производстве синтетического каучука, в целлюлозно-бумажной промышленности, шинной, резиновой и лакокрасочной промышленности.

Канифоль сосновая является продуктом переработки живицы сосновой. Сосновая канифоль представляет собой твердую стекловидную массу, в аморфном состоянии термически неустойчивую, при соответствующих условиях способную выпадать в кристаллы. По химическому составу сосновая канифоль представляет собой смесь, содержащую в своем составе изомерные смоляные кислоты с общей формулой $C_{20}H_{30}O_2$ (от 93 до 94 %) и нейтральные не омыляемые вещества (от 6 до 8 %).

Канифоль сосновая гранулированная ТУ ВУ 600012243.008-2016 используется в производстве каустического каучука, шинной, резиновой, целлюлозно-бумажной и лакокрасочной промышленности.

Канифоль сосновая гранулированная представляет собой твердые стекловидные гранулы, получаемые путем гранулирования канифоли сосновой по ГОСТ 19113-84 на специальном оборудовании.

Скипидар живичный ГОСТ 1571-82 (масло терпентинное) представляет собой продукт переработки сосновой живицы. По химическому составу живичный скипидар представляет собой смесь терпеновых углеводородов с общей формулой $C_{10}H_{16}$, их производных терпеновых спиртов, продуктов окисления и гидрирования.

Применяется в качестве сырья для органического синтеза, растворителя в различных отраслях народного хозяйства.

Канифоль некристаллизуемая модифицированная кабельная (КНМК) ТУ ВУ 600012243.046-2010 представляет собой продукт частичной этерификации сосновой канифоли глицерином. Предназначена для производства различных электроизоляционных материалов.

Клей канифольный модифицированный ТУ РБ 600012243.007-2000 представляет собой продукт взаимодействия смоляных кислот канифоли или живицы с малеиновым ангидридом или фумаровой кислотой, их растворами или моноэфирами с последующим омылением полученного продукта.

В зависимости от используемого сырья клей вырабатывается двух марок: ЖМ и ТМ.

ЖМ – из модифицированной сосновой живицы или живичной модифицированной канифоли; предназначен для проклейки всех видов бумаг и картона.

ТМ – из таловой канифоли; предназначен для проклейки всех видов бумаг и картона.

Эфиры канифоли ТУ ВУ 600012243.058-2015 представляют собой сложные эфиры живичной или талловой канифоли, в том числе модифицированной с многоатомными спиртами (глицерином, пентаэритритом, диэтиленгликолем и др.).

Предназначены для использования в лакокрасочной промышленности, при производстве мастик для дорожной разметки, а так же адгезивов, герметиков, пластмасс и резины.

В зависимости от вида канифоли и многоатомных спиртов входящих в состав эфиров канифоли, они выпускаются трех марок:

ГЭК – глицериновый эфир сосновой канифоли;

ГЭТК – глицериновый эфир таловой канифоли;

ПЭ – пентаэритритовый эфир канифоли.

Эфиры канифоли представляет собой прозрачную стекловидную или с наличием пузырьков воздуха массу, или гранулы произвольной формы.

Растворители ароматические ТУ ВУ 600012243.035-2008 представляют собой смесь ароматических углеводородов.

Предназначены для применения в качестве растворителей лаков (алкидных, масляных, битумных), красок, эмалей (масляных, пентафталевых, глифталевых), промывной жидкости в машиностроительной промышленности. В зависимости от технологии получения растворители вырабатываются пяти марок: нефрас-А-120/200; нефрас- А-120/230; нефрас- А-150/330; нефрас- А-130/160.

Сольвенты ТУ РБ 600012243.022-2003 представляют собой смесь ароматических углеводородов, получаемых при переработке смеси ароматических углеводородов C₁₀.

Предназначены для применения в качестве растворителя лаков (алкидных, масляных, битумных), красок, эмалей (масляных, пентафталевых, глифталевых). В зависимости от технологии получения, сольвенты вырабатываются четырех марок: А, Б, В и марки В200/400 .

Антисептики деревозащитные пропиточные ТУ ВУ 600012243.041-2010 представляют собой смесь продуктов переработки нефтяного сырья.

Предназначены для обработки деревянных изделий (шпал, брусьев и т.п.) способом I автоклавной пропитки по ГОСТ 20022.5, эксплуатируемых в условиях классов службы IX, X по ГОСТ 20022.2 и деревянных поверхностей для нежилых помещений и сооружений, эксплуатируемых на открытом воздухе. Компоненты входящие в состав антисептика обеспечивают защиту деревянных изделий от поражения грибами, увеличения срока их эксплуатации. В зависимости от состава и назначения антисептики изготавливаются трех марок: А, В и С.

Преобразователь ржавчины ЛХ-2 по ТУ РБ 600012243.025-2003 представляет собой композицию на основе водного раствора ортофосфорной кислоты с добавлением антикоррозионных, ингибирующих и других целевых

технологических добавок. Преобразователь содержит в своем составе высокоэффективную комплексообразующую добавку, увеличивающую скорость и качество преобразования ржавчины в инертное покрытие. Предназначен для обработки днищ автомобилей, ржавых поверхностей гаражей, крыш и других металлических конструкций перед окраской или нанесением других типов защитных покрытий.

Полимер синтетический водорастворимый «ВРП-3» ТУ РБ 00280198.024-99 готовится на основе продукта щелочного гидролиза полиакрилонитрильного волокна в водной среде, нейтрализованного уксусной кислотой. Предназначен для получения клеев, гидрогелей, окрасочных составов и других композиционных материалов, а также в качестве кондиционирующей добавки к минеральным удобрениям.

Жидкость автомобильная охлаждающая «Тосол-А40» ТУ РБ 600012243.001-2000 представляет собой водный раствор этиленгликоля или этиленгликоля и глицерина с антикоррозионными, антивспенивающими и красящими добавками.

Предназначена для охлаждения двигателей внутреннего сгорания, а также в качестве рабочей жидкости в других теплообменных аппаратах и системах терморегулирования, эксплуатируемых при низких и умеренных температурах.

Жидкости готовы к применению и используются при температуре до минус 40°С.

Олифа оксоль ТУ ВУ 600012243.044-2009 представляет собой раствор оксидированного растительного масла и сиккативов в уайт-спирите, нефрасе, сольвенте и скипидаре с возможной частичной заменой масла на заменитель масла – светлые нефтеполимерные смолы не более 40% или алкидные полуфабрикатные лаки с модифицирующими добавками.

Предназначена для пропитки различных поверхностей перед их окраской, отделки деревянных поверхностей, производства и разведения масляных и алкидных красок.

Олифа вырабатывается марки ПВ.

ПВ – изготавливается из подсолнечного масла с возможной частичной заменой масла на заменитель масла – светлые нефтеполимерные смолы, не более 40%. Предназначается для пропитки различных поверхностей перед их окраской и разведения масляных и алкидных красок.

Жидкость стеклоомывающая незамерзающая ТУ ВУ 600012243.059-2011 представляет собой водный раствор изопропилового спирта, содержащий поверхностно-активные вещества и другие целевые добавки.

Предназначена для эксплуатации в системе омывания стекол автомобиля в весенне-летний и осенне-зимний периоды для удаления снега, льда, нефтяной пленки, насекомых, солевого и дорожного налетов и других загрязнений.

- В зависимости от объемной доли изопропилового спирта жидкость подразделяется на марки А и Б.

- Жидкость марки А предназначена для эксплуатации при температуре окружающей среды не ниже минус 30°С.

- Жидкость марки Б предназначена для эксплуатации при температуре окружающей среды не ниже минус 20°С.

Вода дистиллированная по ТУ ВУ 600012243.045-2007 получают путем глубокой очистки исходной воды от механических примесей и растворенных солей на комбинированной мембранной установке.

Предназначена для использования в аккумуляторных батареях, системах охлаждения автомобилей, паровых утюгах, для разведения водорастворимых красок, разбавления различных концентрированных стеклоочистителей, опрыскивания комнатных растений, чувствительных к солям жесткости, и других бытовых целей.

Канифоль живичная фасованная по ТУ РБ 00280198-016-95 предназначена для применения при лужении и пайке металлов, приготовлении сургуча, театрального клея, для уменьшения скольжения стальных деталей и ремней; и получаемая из живицы.

Растворители скипидарные по ТУ ВУ 600012243.043-2011 предназначены для применения в лакокрасочной и машиностроительной промышленности и других отраслях народного хозяйства, а также в быту. В быту растворители используются для разбавления загустевших и доведения до малярной консистенции различных олиф (натуральных, комбинированных, искусственных); лаков (алкидных, масляных, битумных); эмалей, красок, грунтовок (масляных, пентафталевых, глифталевых), а также обезжиривания и расконсервации металлических деталей. Представляют собой смесь скипидара живичного с другими углеводородными растворителями. В зависимости от состава растворители выпускаются следующих марок:

- Р-1 – изготавливается из смеси скипидара живичного и сольвента нефтяного.

Составы деревозащитные «Спасатель» по ТУ ВУ 600012243.067-2012 предназначены для длительной защиты конструкции и изделий из древесины от поражения плесенью, дереворазрушающими грибами и насекомыми, применяются для обработки жилых, дачных, садовых и промышленных строений и изделий, не подверженных прямому воздействию атмосферных осадков (внутри помещений или под навесом) и представляющие собой водный раствор антисептика, целевых компонентов и ПАВ.

В зависимости от сырья и технологии получения составов изготавливаются двух наименований: «Спасатель-Антиплесень» и «Спасатель-Биозащита».

Лак битумный БТ-1 по ТУ ВУ 600012243.030-2004 представляет собой раствор битума нефтяного в органических растворителях.

Предназначен для защиты поверхностей металлических конструкций и изделий при непродолжительном их хранении и транспортировании (шесть месяцев в умеренном климате) для однослойного покрытия, а также для изготовления алюминиевой краски.

Антисептик деревозащитный «ЕСО-TANALIT» ТУ ВУ 600012243.073-2015 представляет собой водный раствор антисептика, который содержит соли меди, органические биоциды, целевые компоненты и ПАВ.

Предназначен для биозащиты изделий из древесины, условия эксплуатации которых соответствуют I – XIII классам по ГОСТ 20022.2, а именно для длительной защиты деревянных конструкций и изделий от поражения плесенью, дереворазрушающими грибами и насекомыми. Антисептик применяется для внутренней и (или) наружной обработки жилых, дачных, садовых и промышленных строений и изделий, в том числе подверженных прямому воздействию атмосферных осадков. При пропитке химические компоненты антисептика образуют внутри древесины нерастворимый комплекс и не могут быть легко удалены из нее.

Смола нефтеполимерная «Арилен New» ТУ ВУ 600012243.076-2016 предназначена для использования в лакокрасочной, шинной и резиновой промышленности, является лучшим компонентом для смягчения шинных резин и резиновых смесей, повышает выносливость и прочность резиновой смеси, а также повышает качество получаемых лакокрасочных материалов, сокращает время высыхания, улучшает твердость покрытия.

Смола нефтеполимерная представляет собой продукт термической полимеризации продуктов пиролиза углеводородного сырья (смолы пиролизной тяжелой).

Скипидар сульфатный ТУ ВУ 600012243.084-2018 применяется в качестве растворителя, в качестве сырья для получения альфа- и бета-пиненов, продуктов полимеризации - твердых и жидких политерпеновых смол, а также монотерпеновых спиртов, изоборнеола, камфена, пара-цимола, которые находят применение в качестве растворителей, материалов для производства клеев, флотореагентов, биологически активных соединений, инициаторов полимеризации.

Масло талловое ТУ ВУ 600012243.085-2018 применяется для получения талловой канифоли, жирных талловых кислот, дистиллированного таллового масла; для флотационного обогащения руд в горнорудной промышленности. Масло талловое получается разложением сырого сульфатного мыла серной кислотой.

2. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Таблица 1 - Основные финансово-экономические показатели за январь- декабрь 2025г.

Наименование показателей	Ед. изм.	январь-декабрь 2024 год	январь-декабрь 2025 год	Темп роста к 2025 году, %
1. Товарная продукция в действующих ценах	тыс.руб.	84 637	89 133	105
2. Себестоимость товарной продукции	тыс.руб.	78 474	80 250	102
3. Затраты на 1 рубль товарной продукции	руб.	0,927	0,900	97,1

4. Чистая прибыль (убыток)	тыс.руб.	1 356	216	15,9
5.Выручка от реализации с НДС	тыс.руб.	82 619	81 984	99,2
6. Рентабельность произведенной продукции	%	7,85	11,07	
7. Рентабельность реализованной продукции	%	4,9	5,20	
9.Рентабельность продаж	%	4,5	4,90	
10.Кредиторская задолженность	тыс.руб.	5 143	3 236	62,9
11.Дебиторская задолженность	тыс.руб.	30 711	17103	55,7
12.Среднесписочная численность	чел.	311	339	109
13.Среднемесячная зарплата одного работника	руб.	2 107	2543	120,7
	долл.США	611	856	140,1
14.Производительность труда по выручке	тыс.руб.	265,66	241,84	91
	долл.США	77 003	81539	105,7
15.Экспорт продукции	т.дол.	20 967	24585	117,3
16.Импорт продукции	т.дол.	12 784	12066	94,4
17. Сальдо внешней торговли	тыс.долл.	8183	12519	153
18. Соотношение экспорта и промышленного производства	%	81,8	81,5	99,6
19.Соотношение темпов роста ПТ и темпов роста ЗП	К	0,708	0,8	106,5
20.Задолженность по кредитам банков	тыс.руб.	29 512	19560	66,3
21.Инвестиции в основной капитал	тыс.руб.	1 173	1376	117,3

Ведение бухгалтерского учета осуществляется с использованием программы «1:С Бухгалтерия 8 для Беларуси».

Изменений в учетную политику, существенно влияющих на принимаемые экономические решения в отчетном периоде не вносились.

ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА.

Применяемый способ начисления амортизации – линейный.

Диапазоны сроков полезного использования применяются в соответствии с Инструкцией о начислении амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденной Постановлением министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь и министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27 февраля 2009г. № 37/18/6.

Первоначальная стоимость основных средств на 31.12.2024г. составила 28 495,3 тыс. рублей, на конец отчетного периода 31.12.2025г. - 31 345,0 тыс. рублей, в том числе по группам фондов:

Группы фондов	На 31.12.2024	На 31.12.2025
Здания	12 070 696,34	13 309 643,92
Сооружения	2 405 353,47	2 686 148,62
Передаточные устройства	282 923,42	298 554,66
Машины и оборудование	8 987 128,88	9 271 860,74
Транспортные средства	4 312 989,65	5 267 976,91
Инструмент	1 397,64	1 884,98
Инвентарь и принадлежности	159 538,79	212 908,25
Производственный и хозяйственный инвентарь	95 374,40	95 718,94
Вычислительная техника и оргтехника	166 495,60	170 232,32
Другие виды основных средств	13 395,58	30 073,85
Итого	28 495 293,77	31 345 003,19

Применяемый способ начисления амортизации - линейный.

Сумма накопленной амортизации на 31.12.2024 – 18 420,6 тыс. рублей, на 31.12.2025 – 20 490,9 тыс. рублей, в том числе по группам фондов:

Группы фондов	На 31.12.2024	На 31.12.2025
Здания	6 013 647,18	6 766 538,86
Сооружения	1 221 505,77	1 434 572,92
Передаточные устройства	190 908,16	214 714,25
Машины и оборудование	7 680 217,87	8 089 840,17
Транспортные средства	2 952 956,91	3 548 719,56
Инструмент	191,53	1 208,58
Инвентарь и принадлежности	114 830,56	169 219,57
Производственный и хозяйственный инвентарь	91 004,03	93 776,76

Вычислительная техника и оргтехника	145 006,62	160 069,75
Другие виды основных средств	10 358,41	12 228,98
Итого	18 420 627,04	20 490 889,40

Сумма начисленной амортизации за отчетный период составила 1 526 797,05 рублей, сумма списанной амортизации по выбывшим в отчетном периоде основным средствам 138 481,67 рублей.

Общий износ основных средств составляет на 31.12.2024- 64,6%, на 31.12.2025 – 65,4%.

В структуре основных средств ОАО «ЛЕСОХИМИК» наибольший удельный вес начисленной амортизации приходится на группу фондов здания и сооружения (40,0%), а также на группу фондов машины и оборудование (39,5%), степень износа которых в большей степени и определяет общий износ основных средств общества.

Все оборудование находится в технически исправном состоянии, укомплектовано средствами контроля и регистрации основных параметров технологических процессов, что позволяет выпускать продукцию в соответствии с требованиями стандартов.

Первоначальная (переоцененная) стоимость, находящихся в эксплуатации полностью самортизированных основных средств, на конец отчетного периода составляет 12 874 868,99 рублей.

Остаточная стоимость основных средств (группа основных средств «Здания»), переданных в залог, на конец отчетного периода составляет 5 208 959,04 рублей.

По состоянию на 01.01.2026 года проведена переоценка основных средств индексным способом на основании приказа общества от 19.12.2025 №158.

НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Первоначальная стоимость нематериальных активов, на 31.12.2024 - 153198,62 рублей, на 31.12.2025 - 151 807,82 рублей.

Ежемесячно начисляется амортизация линейным способом.

Сумма накопленной амортизации на 31.12.2024 – 104 428,89 рублей, на 31.12.2025 – 103 461,94 рублей.

Сумма начисленной амортизации за отчетный период составила 423,85 рублей.

Остаточная стоимость нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования на конец отчетного периода – 47 378,93 рублей.

ЗАПАСЫ

Способы оценки запасов по их группам (видам) – по средней стоимости.

По состоянию на 31.12.2024 числится запасов на сумму 21 194 тыс. рублей, по состоянию на 31.12.2025 – 19 167 тыс. рублей.

Стоимость запасов, переданных в залог, на конец отчетного периода составила 7 900 000 рублей.

ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

В составе дебиторской задолженности на 31.12.2024 числится 30 712 тыс. рублей, на 31.12.2025 – 17 103 тыс. рублей. В том числе сумма резерва по сомнительным долгам на 31.12.2025 – 1 008 781,20 рублей. Резерв по сомнительным долгам состоит из: резерва по сомнительным долгам по дебиторской задолженности за отгруженные товары в сумме 999 290,55 рублей, резерва под обесценение авансов в сумме 9 490,65 рублей.

КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

В составе кредиторской задолженности на 31.12.2024 числится 5 143 тыс. рублей, на 31.12.2025 – 3 236 тыс. рублей.

Информация не раскрывается

ПО ФИНАНСОВЫМ ВЛОЖЕНИЯМ

Суммы финансовых вложений в ценные бумаги других организаций составляют: на 31.12.2024 - 1 764 245,65 рублей, на 31.12.2025 - 1 764 245,65 рублей
Займы юридическим лицам в отчетном периоде не выдавались.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

Государственная поддержка в 2025 году обществу не оказывалась.

БЕЗВОЗМЕЗДНО ПОЛУЧЕННЫЕ ЗАТРАТЫ и СПОНСОРСКАЯ ПОМОЩЬ

В 2025 году обществу не оказывалась.

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

В 2025 году вносились дополнения в Положение об учетной политике (приказ общества от 30.06.2025 №102) в соответствии с требованиями Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности «Бланки и документы с определенной

степенью защиты», утвержденного Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 31.12.2024 №88.

ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ЭКВИВАЛЕНТЫ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

По состоянию на 31.12.2025 в балансе отражены денежные средства и эквиваленты денежных средств в размере 3 062 тыс. рублей. В том числе 55731,84 белорусских рублей (что эквивалентно сумме 19 200 долларов США) учтены на счете 57.11 «Денежные средства в пути». Данные денежные средства были перечислены поставщику в качестве предварительной оплаты, но зачисление на счет поставщика не произошло. Ввиду непредвиденных обстоятельств с целью определения местонахождения денежных средств, обществом было направлено заявление в органы внутренних дел для проведения расследования. В настоящее время возбуждено уголовное дело. Ведется расследование с целью установления местонахождения денежных средств и (или) определения лица, осуществившего неправомерные действия.

КУРСОВЫЕ РАЗНИЦЫ

По состоянию на 31.12.2024 суммы курсовых разниц, отраженных:

- на счете 98 «Курсовые разницы в доходах будущих периодов» составляет – 2 540 000 рублей.

- на счете 97 «Курсовые разницы в расходах будущих периодов» - сальдо отсутствует;

На счете 09 «Отложенные налоговые активы» - 1 199,93 рублей.

По состоянию на 31.12.2025 суммы курсовых разниц, отраженных:

- на счете 98 «Курсовые разницы в доходах будущих периодов» - сальдо отсутствует.

- на счете 97 «Курсовые разницы в расходах будущих периодов» - сальдо отсутствует.

На счете 09 «Отложенные налоговые активы» - 1 015,67 рублей.

За отчетный период 2025 года отражено уменьшение ОНА в сумме 183,66 рублей, в том числе: на безвозмездно переданные затраты по модернизации автоматической системы централизованного оповещения Борисовского района Минской области (Устройство УЗС1-0А02Н) – 125,04 рублей; по объекту основных средств «Кофемашина DeLonghi ETAM290.61SB» – 58,62 рублей.

Информация не раскрывается

Информация не раскрывается

Информация не раскрывается

Информация не раскрывается

ИНФОРМАЦИЯ, ПОДЛЕЖАЩАЯ РАСКРЫТИЮ, СОСТАВЛЯЕМАЯ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ

Согласно решению внеочередного общего собрания акционеров ОАО «ЛЕСОХИМИК» дата проведения - 15.08.2025г. (протокол от 15.08.2025 №3) уставной фонд ОАО «ЛЕСОХИМИК» увеличен за счет средств собственного капитала на 15 719 178,42 белорусских рублей, путем увеличения номинальной стоимости акций. Направлено на увеличение уставного фонда средства добавочного капитала в сумме 7 259 978,68 белорусских рублей, нераспределенная прибыль прошлых лет в сумме 8 459 199,74 белорусских рублей. Утвержден уставный фонд ОАО «ЛЕСОХИМИК» в размере 21591970,50 белорусских рублей, номинальная стоимость одной акции в размере 385,75 белорусских рублей. Направлена в резервный капитал нераспределенная прибыль прошлых лет в сумме 1 000 000 белорусских рублей.

Уставный фонд акционерного общества на 31.12.2025 составляет 21 591 970,50 рублей и соответственно разделен на 55 974 шт. простых (обыкновенных) акций, номинальной стоимостью 385,75 рублей. Акции полностью оплачены. Акции выпущены в форме записей на счетах.

В соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 09.12.1992г. №2020-ХІІ «О хозяйственных обществах» в 1 квартале 2026г. будет проведено общее собрание участников ОАО «ЛЕСОХИМИК» по утверждению годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, распределение прибыли общества с учетом заключения ревизионной комиссии, аудиторского заключения.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕННЫХ КОРРЕКТИРОВКАХ

Информация о проведенных корректировках за 2025 год (содержание и сумма корректировок), повлиявшую на бухгалтерскую отчетность 2025 года отражена в примечаниях к бухгалтерской отчетности и представлена в виде таблицы по состоянию на 31.12.2025г. в тыс. рублей.

1. В результате сверки расчетов с поставщиком ИП Залесским Владиславом Викторовичем в марте 2025г. бухгалтером по расчетам было установлено, что в 2024 году дважды отнесен на затраты акт на сумму 160,21 рубль. В результате чего в ноябре 2024 года завышены затраты на сумму 160,21 рубль. Оборотами марта 2025 года проведены корректировки. С затрат 2024 года сняты расходы в сумме 160,21 рубля, доначислен налог на прибыль за 2024 год в сумме 32,04 рубля.

2. В марте 2025г. ответственный исполнитель за обучение персонала предоставил в бухгалтерию акт оказанных работ с ГУО "Республиканский институт высшей школы" по повышению квалификации работника от декабря 2024г. № 1010-064/2024 на сумму 300 руб. Оборотами марта 2025г. проведены корректировки. Доначислен налог на прибыль «методом красное сторно» за 2024г. в сумме 60,00 рублей .

3. В марте 2025г. обнаружено, что не отражены затраты по программному обслуживанию за декабрь 2024г. программ 1С ООО «Четвертая волна» на сумму 987 руб. Оборотами марта 2025г. проведены корректировки. Доначислен налог на прибыль «методом красное сторно» за 2024г. в сумме 197,40 рублей.

4. В результате сверки расчетов с УП Жильё в апреле 2025г. бухгалтером по расчетам было установлено, что в 2024 году не отражен налог на отходы в сумме 39,15 рублей. В результате чего в декабре 2024 года занижены затраты на сумму 39,15 рублей. Оборотами апреля 2025 года проведены корректировки. На затраты 2024 года отнесены расходы в сумме 39,15 рублей. Доначислен налог на прибыль «методом красное сторно» за 2024г. в сумме 7,83 рублей.

5. При составлении отчетности в 2025г. установлено, что в отчете об изменения капитала за январь-декабрь 2024 суммы переоценки отражены сальдовым методом. При составлении отчетности за 2025 год внесены изменения по строкам 052 и 062.

Во исполнение п.7 гл.1 Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности, внесены изменения следующего содержания, отраженного в таблице ниже:

Наименование формы отчетности	Номер строки формы	Номер графы формы	Корректировки	
			Сумма (+/-), тыс.руб.	Содержание

Отчет об изменении капитала	130 «Корректировки в связи с исправлением ошибок»	8 "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)"	-1	Уменьшение нераспределенной прибыли
	140 «Скорректированный остаток на 31.12.2024»	8 "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)"	-1	Уменьшение нераспределенной прибыли
Отчет об изменении капитала	052 «переоценка долгосрочных активов»	7 "Добавочный капитал"	+1 676	Увеличение собственного капитала
	062 «переоценка долгосрочных активов»	7 "Добавочный капитал"	-717	Уменьшение собственного капитала
Бухгалтерский баланс	250 «Краткосрочная дебиторская задолженность»	4 "На 31 декабря 2024г."	-1	Уменьшение дебиторской задолженности
	290 «ИТОГО по разделу II»		-1	Уменьшение показателя краткосрочных активов
	300, 700 «Баланс»		-1	Уменьшение валюты баланса
	690 «ИТОГО по разделу V»		-1	Уменьшение показателя раздела
	460 "Нераспределенная прибыль		-1	Уменьшение суммы нераспределенной

(непокрытый убыток)", 490 "ИТОГО по разделу I"	прибыли; уменьшение показателя собственного капитала
---	--

Важнейшей характеристикой текущего финансового положения организации является ее способность своевременно рассчитываться по своим обязательствам.

Эта способность зависит от степени соответствия величины имеющихся платежных ресурсов величине краткосрочных обязательств.

Для оценки эффективности использования средств субъекта хозяйствования проводится анализ деловой активности, который заключается в исследовании динамики коэффициентов оборачиваемости.

Расчетные значения коэффициентов приведены в Приложениях.

Анализ финансово-экономических показателей производственной деятельности (прибыль от реализации продукции, рентабельность реализованной продукции, коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами, коэффициент текущей ликвидности и др.) позволяет сделать вывод об устойчивом финансовом состоянии общества.

РАСЧЕТ

стоимости чистых активов организации

Открытое акционерное общество " ЛЕСОХИМИК "

на 31 декабря 2025 г.

№ п/п	Наименование показателей	На <u>31 декабря</u> 2025 г.	31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
1.1	в том числе: долгосрочные активы	12 994	12 011
1.1.1	в том числе: основные средства	10 845	10 075
1.1.2	нематериальные активы	48	49
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	158	122
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	1 764	1 764
1.1.6	отложенные налоговые активы	1	1
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	178	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	39 375	53 613
1.2.1	в том числе: запасы	19 197	21 194
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	181	168
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	10	98

1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	16 925	30 711
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	3 062	1 442
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	52 369	65 624
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
3.1	в том числе: долгосрочные обязательства	-	11
3.1.1	в том числе: долгосрочные кредиты и займы	-	-
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	11
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
3.2	краткосрочные обязательства	22 801	37 200
3.2.1	в том числе: краткосрочные кредиты и займы	19 560	29 512
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	-	-
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	3 236	5 143
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	5	2 545
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	22 801	37 211
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	29 568	28 413

Результаты расчета коэффициентов платежеспособности субъекта хозяйствования

Открытое акционерное общество " ЛЕСОХИМИК "

(наименование субъекта хозяйствования)

по состоянию на 31 декабря 2025 г.

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На момент установления неплатежеспособности	Нормативное значение коэффициента
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности (К1) $K1 = \frac{КА}{КО} = \frac{\text{ББ стр. 290}}{\text{ББ стр. 690}}$	1,44	1,7	$K1 \geq 1,4$
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2)	0,31	0,42	$K2 \geq 0,2$

	$K_2 = \frac{СК + ДО - ДА}{КА} = \frac{ББ \text{ стр. } 490 + ББ \text{ стр. } 590 - ББ \text{ стр. } 190}{ББ \text{ стр. } 290}$			
3	Коэффициент обеспеченности обязательств активами (КЗ) $K_3 = \frac{КО + ДО}{ИБ} = \frac{ББ \text{ стр. } 690 + ББ \text{ стр. } 590}{ББ \text{ стр. } 300}$	0,57	0,44	$K_3 \leq 0,85$

Анализ финансового состояния и платежеспособности субъектов хозяйствования
Открытое акционерное общество " ЛЕСОХИМИК "
(наименование субъекта хозяйствования)

по состоянию на 31 декабря 2025 г.

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На момент установления неплатежеспособности	Примечание
1	2	3	4	5
1	Коэффициент абсолютной ликвидности ($K_{абсл}$) $K_{абсл} = \frac{ФВк + ДС}{КО} = \frac{ББ \text{ стр. } 260 + ББ \text{ стр. } 270}{ББ \text{ стр. } 690}$	0,04	0,13	$K_{абсл} \geq 0,2$
2	Коэффициент общей оборачиваемости капитала $K_{оок} = \frac{ОП \text{ стр. } 010}{(ББ \text{ стр. } 300 \text{ гф. } 3 + ББ \text{ стр. } 300 \text{ гф. } 4) / 2}$	0,96	1,37	общая оборачиваемость капитала повысилась
3	Коэффициент оборачиваемости оборотных средств (краткосрочных активов) $K_{оос} = \frac{ОП \text{ стр. } 010}{(ББ \text{ стр. } 290 \text{ гф. } 3 + ББ \text{ стр. } 290 \text{ гф. } 4) / 2}$	1,73	1,74	оборотность оборотных средств повысилась
4	Коэффициент капитализации $K_{кап} = \frac{ББ \text{ стр. } 590 + ББ \text{ стр. } 690}{ББ \text{ стр. } 490}$	1,3	0,8	$K_{кап} \leq 1,0$
5	Коэффициент финансовой независимости (автономии) $K_{фн} = \frac{ББ \text{ стр. } 490}{ББ \text{ стр. } 700}$	0,43	0,56	$K_{фн} \geq 0,4 - 0,6$

Директор

Главный бухгалтер



А.С.Степанов

Е.В.Пестрик